

Vervielfältigung verboten

Kreis Osnabrück-Land
Gemarkung Schledehausen
Gemeindebezirk Schledehausen
Flur 4

Vergrößerung nach der Flurkarte

Ungef. Maßstab 1:1000

Dem Archt. Nette ist die Vervielfältigung unter den
am 12. August 1961 schriftlich anerkannten Bedin-
gungen gestattet worden.
Ausgefertigt Osnabrück, den 29. August 1961.



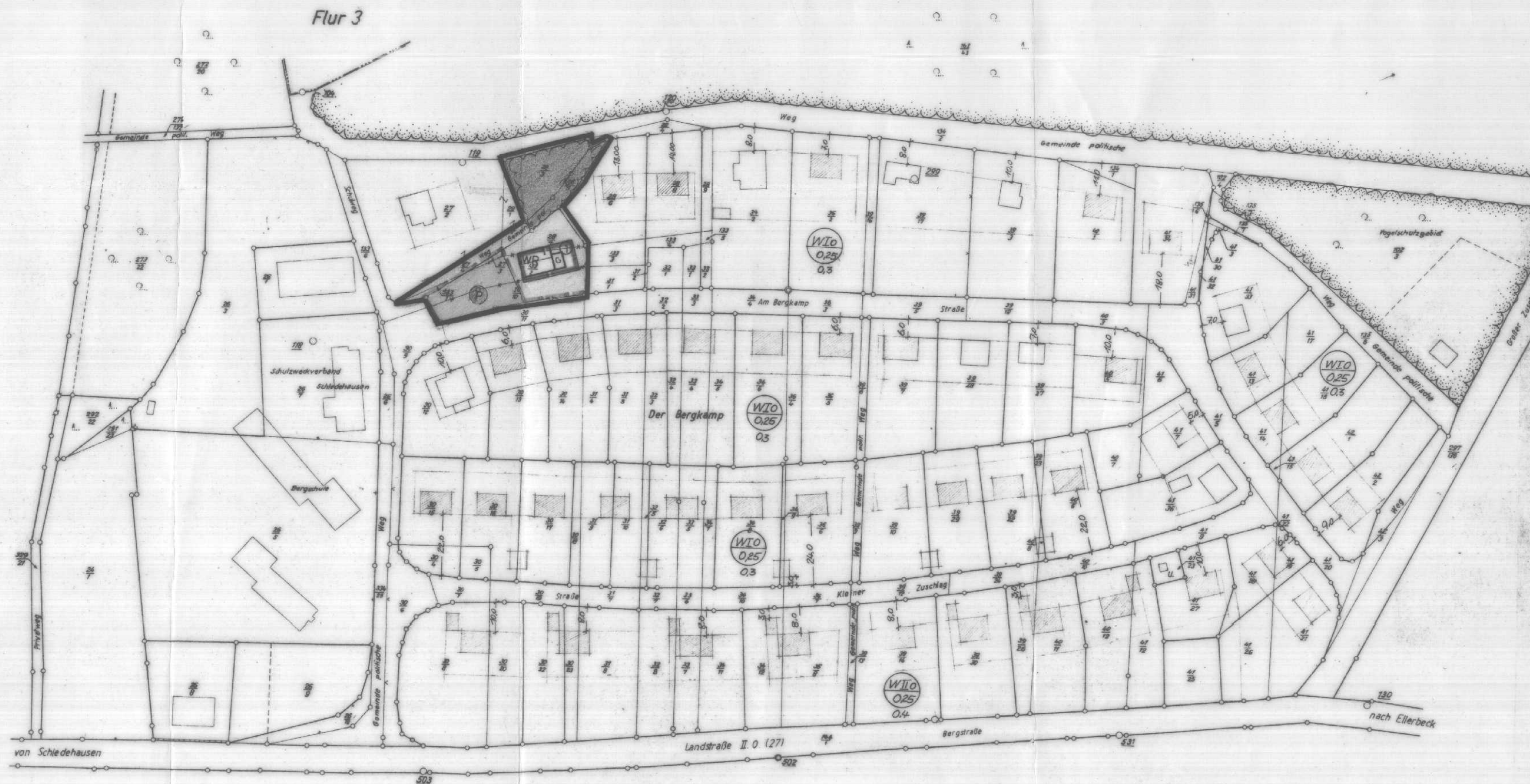
Katasteramt
Im Auftrage:
[Signature]

Ob. Buch Nr. 7782, Tit. 2

Es ist nicht überprüft, ob in der Örtlichkeit eine Hochspannungseile vorhanden ist.

Zeichenerklärung

Flurgrenzen
z. B. ○ 503 Vermessungspunkt



A) FESTSETZUNGEN GEMÄSS § 9 BBAUG
VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) IN VERBINDUNG
MIT DER BAUVERORDNUNG
VOM 26.6.1962 (BGBl. I S. 429)

I. ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

1) Für das Grundstück Nr. ①

- | | |
|------------------------|------------------------------|
| a) Reines Wohngebiet | a) Art der baulichen Nutzung |
| b) GRZ bis 0,3 | b) Maß der baulichen Nutzung |
| GRZ = Grundflächenzahl | GRZ = Grundflächenzahl |
| GFZ bis 0,3 | GFZ = Geschossflächenzahl |
| c) eins (zwingend) | c) Zahl der Vollgeschosse |
| d) offen | d) Bauweise |

II. SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- a)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Deckblattes
 - Straßenbegrenzungslinie oder Grenze der für den Gemeingebrauch bestimmten Fläche
 - Grenze der überbaubaren Grundstücksfläche
 - Nicht überbaubare Grundstücksfläche
 - Öffentliche Grünfläche
 - Parkfläche
 - Zahl der Vollgeschosse (zwingend) und Firststrichung für Hauptgebäude
- b)
- Für die weiteren Festsetzungen gelten die im Plan enthaltenen Bestimmungen sowie jene, die sich in der zu diesem Plan gehörenden Nachtragssatzung befinden.

B) NACHRICHTLICHE HINWEISE

Aufzuhebende Parzellengrenze

C) ERLÄUTERUNGEN

WR = Reines Wohngebiet

DECKBLATT NR.2 ZUM
BEBAUUNGSPLAN NR.1
„AM BERGKAMP“

DER GEMEINDE SCHLEDEHAUSEN

LANDKREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE SCHLEDEHAUSEN HAT IN SEINER SITZUNG
AM 2.11.1965 GEMÄSS § 2(1) BBAUG. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)
DIE AUFSTELLUNG DIESES DECKBL. BESCHLOSSEN.

SCHLEDEHAUSEN, DEN 2.11.1965
BÜRGERMEISTER *[Signature]*
BEARBEITET: OSNABRÜCK, DEN 2.11.1965
DIESES DECKBL. HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG. IN DER ZEIT VOM 2. JAN. 1966
BIS 2. FEB. 1966 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

SCHLEDEHAUSEN, DEN 4. FEB. 1966
DER BÜRGERMEISTER
DURCH DEN RAT DER
GEMEINDE SCHLEDEHAUSEN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

SCHLEDEHAUSEN, DEN 15. APRIL 1966

BÜRGERMEISTER *[Signature]*
RATSMITGLIED
Der Gemeindevorstand
Genchpüte
Der Regierungspräsident
30. JUNI 1966
Osnabrück, den 10.

DIESES MIT VERFÜGUNG VOM 23.8.1966
HAT GEMÄSS § 12 BBAUG. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT
VOM 19.7.1966 BIS 25.7.1966 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
SCHLEDEHAUSEN, DEN 23.8.1966

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG. AUF GRUND DER
BEKANNTMACHUNG VOM 18.7.1966
SCHLEDEHAUSEN, DEN 23.8.1966

DER BÜRGERMEISTER *[Signature]*