

Vergrößerung nach der Flurkarte

Kreis Osnabrück-Land
Gemarkung Schledehausen
Flur 1 und 5
Ungef. Maßstab 1:1000

Vermessungstechnisch richtig:

Ausgefertigt: Osnabrück, den 25. Oktober 1966

Katasteramt

H. J. J.

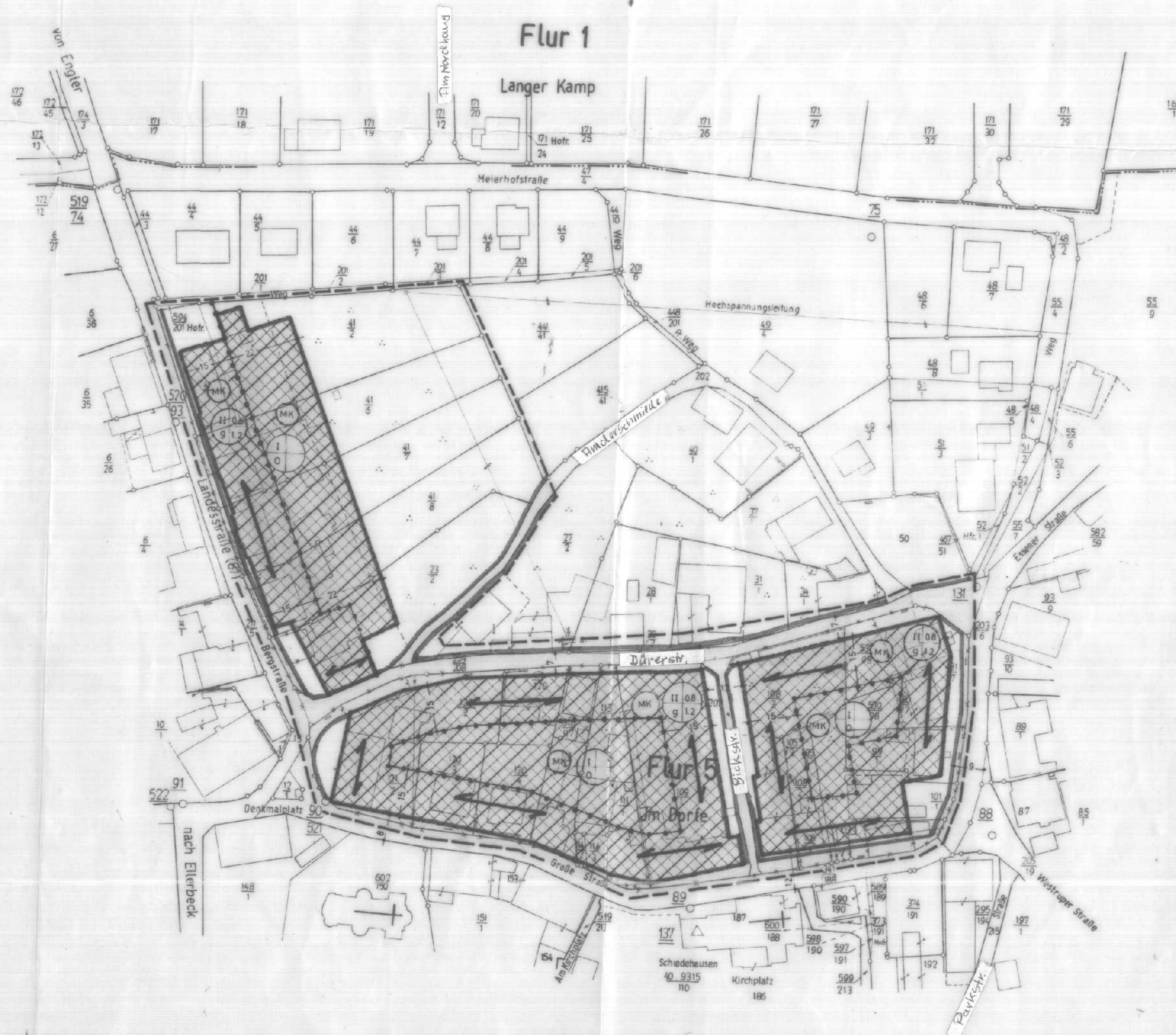
Kostenbuch Nr. 8106

Der Kreisverwaltung Osnabrück-Land zur Vervielfältigung unter den am 25. Oktober 1966 anerkannten Bedingungen freigegeben durch das Katasteramt Osnabrück.

Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom 25. Oktober, 1966

Zeichenerklärung

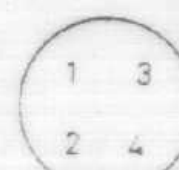
- Flurgrenzen
- z. B. 522 Vermessungspunkt
- Hochspannungsleitung



ZEICHENERKLÄRUNG

A FESTSETZUNGEN GEMÄSS § 9 BBAUG. VOM 23.6.1960 (B.G.B.I. S. 341)
IN VERBINDUNG MIT DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26.6.1962 (B.G.B.I. S. 429)

I ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
NACH DEN EINTRAGUNGEN IM PLAN
HIERBEI BEDEUTEN

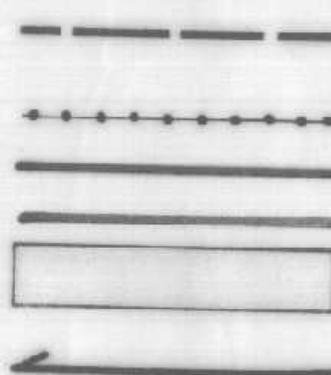


- 1-GESCHOSSZAHL (ZAHL MIT KREIS-ZWINGEND
ZAHL OHNE KREIS-HÖCHSTGRENZE)
- 2-BAUWEISE (g = GESCHLOSSEN)
(o = OFFEN)
- 3-GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- 4-GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)



KERNGEBIET (ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE)

II SONSTIGE FESTSETZUNGEN



- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BAUGRENZE
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN

STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN
(HAUPTFÜRSTRICHUNG)

B FÜR DIE WEITEREN FESTSETZUNGEN GELTEN DIE IM PLAN ENTHALTENEN BESTIMMUNGEN SOWIE JENE, DIE SICH IN DER ZU DIESEM PLAN GEHÖRENDE SATZUNG BEFINDEN.

C NACHRICHTLICHE HINWEISE

AUFZUHEBENDE PARZELLENGRENZE
NEUE PARZELLENGRENZE

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 25.10.1966). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich.

Osnabrück, den 7. Dec. 1969

Katasteramt



BEBAUUNGSPLAN NR. 9
GEMEINDE Schledehausen
Wilhelmstrasse
LANDKREIS Osnabrück

DER RAT DER GEMEINDE Schledehausen HAT IN SEINER SITZUNG AM 2.11.1965 U. 11.3.1969 GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES BBAUG. VOM 23.6.1960 (B.G.B.I. S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN.
Schledehausen, DEN 12.3.1969

K. J.
BÜRGERMEISTER
M. J.
GEMEINDEDIKTOR

BEARBEITET

Osnabrück, DEN 21.3.1968

Landkreis Osnabrück
Bauabteilung 61
Der Oberkreisdirektor
i. A. *H. J.*

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES BBAUG. VOM 23.6.1960 (B.G.B.I. S. 341) MIT VERFÜGUNG VOM 28.3.1969 BIS 28.4.1969 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
Schledehausen, DEN 29.4.1969

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG. AM 21.5.1969 DURCH DEN RAT DER GEMEINDE Schledehausen ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
Schledehausen, DEN 21.5.1969

K. J.
BÜRGERMEISTER
M. J.
GEMEINDEDIKTOR

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 11 DES BBAUG. VOM 23.6.1960 (B.G.B.I. S. 341) MIT VERFÜGUNG VOM 2.6.1969 GENEHMIGT WORDEN.
Osnabrück, DEN 2.6.1969

Der Regierungspräsident
i. A. *H. J.*
OBERREGIERUNGSRAT

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM 2.6.1969 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 12 BBAUG. VOM 23.6.1960 (B.G.B.I. S. 341) IN DER ZEIT VOM 11.2. BIS 21.2.1969 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
Schledehausen, DEN 2.2.1969

K. J.
BÜRGERMEISTER
M. J.
GEMEINDEDIKTOR

INKRAFTGETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG. AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 4.2.1969

Schledehausen, DEN 2.3.1969