

**PLANZEICHENERKLÄRUNG**

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 11 vereinf. And.
-  Mischgebiet
- I, II usw. Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- GRZ Grundflächenzahl
- GFZ Geschossflächenzahl
- o offene Bauweise
-  Baugrenze
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Fußweg
-  Straßenverkehrsfläche

**PRÄMBEL UND AUSFERTIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES  
(ohne örtliche Bauvorschriften)**

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie des § 2 (7) des BauGB-MaßnahmenG i. V. m. § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung hat der Rat der Gemeinde Bissendorf diesen Bebauungsplan Nr. 11 "Kreuzbreite" 1. vereinfachte Änderung bestehend aus der Planzeichnung und den nachstehenden/nebenstehenden/obenstehenden textlichen Festsetzungen, als Satzung beschlossen.

Bissendorf, den 02.09.1993

 Bürgermeister

 Gemeindedirektor

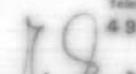


Der Rat der Gemeinde Bissendorf hat in seiner Sitzung am ... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung dieses vereinfachten Änderung beschlossen.

Für die Bearbeitung des Planentwurfs:

**INGENIEURPLANUNG**  
 Fellkamp • Lubnow • Wittich • Partner  
 Holtenauerstraße 13 Postfach 1927 PLZ 49009  
 Telefon 05 41 / 9 30 03 Telefax 0 30 07  
 49080 OSNABRÜCK

Osnabrück, den 02.09.1993

 Eversmann

Der Plan ist gemäß der §§ 6 und 40 der Nds. Gemeindeordnung und des § 10 BauGB am 02.09.1993 durch den Rat der Gemeinde als Satzung beschlossen worden.

 Bürgermeister



 Gemeindedirektor

In Kraft getreten gemäß § 12 BauGB aufgrund der Bekanntmachung vom 31.12.1993 im Amtsblatt für den Landkreis Osnabrück. Diese vereinfachte Änderung liegt ab 31.12.1993 im Rathaus der Gemeinde öffentlich aus.



 Gemeindedirektor

**URSCHRIFT**

**GEMEINDE BISSENDORF**  
**Bebauungsplan Nr. 11**  
**"Kreuzbreite"**

1. vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB

