



PLANZEICHENERKLÄUTERUNG

PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30.07.1981


ART DER BAULICHEN NUTZUNG


 MISCHGEBIET



MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- 1 = ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZAHL OHNE KREIS = HÖCHSTGRENZE
2 = BAUWEISE
3 = GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
4 = GESCHÖSSFLÄCHENZAHL (GFZ)


BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZEN


 NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULASSIG

 BAUGRENZE

 ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
 NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE


VERKEHRSFLÄCHEN


 STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
F = FUSSWEG


 STRASSENABGRENZUNGSLINE


 10 KV-ERDKABEL

SONSTIGE PLANZEICHEN

 GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
DES BEBAUUNGSPLANES

 GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
DER ÄNDERUNG

 STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN
HAUPTRICHTUNG

 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG BZW
UNTERSCHIEDLICHER GESCHÖSSZAHL

AUF GRUND DES § 1 ABS 3 UND DES § 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG)
IN DER FASSUNG VOM 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256 BEF. S. 3617), ZULETZT GE-
ÄNDERT DURCH ARTIKEL 49 DES GESETZES VOM 18.02.1986
(BGBl. I S. 265)
UND
DES § 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG IN DER FASSUNG VOM
22.06.1982 (NDS. GVBL. S. 229) ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM
13.10.1986 (NDS. GVBL. S. 323)

HAT DER RAT DER GEMEINDE BISSENDORF

DIESE ÄNDERUNG
DES BEBAUUNGSPLANES NR. 100 TEIL I „ORTSKERN“
BESTEHEND AUS
DER PLANZEICHNUNG UND DEN NACHSTEHENDEN / NEBENSTEHENDEN
TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

BISSENDORF DEN 18.6.1987


BURGERMEISTER




GEMEINDEDIREKTOR

KENNZEICHNUNGEN, NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN U. HINWEISE
GEMÄSS § 9 (6) BBAUG WIRD NACHRICHTLICH DARAUF HINGEWIESEN, DASS
MASSNAHMEN ZUR VERWIRKLICHUNG DES PLANES EINSCHLIESSLICH DER KOSTEN
DER DURCHFÜHRUNG IN DER BEGRÜNDUNG VOM 18.6.1987 DARLEGT SIND

DIESE SATZUNG TRITT MIT DER BEKANNTMACHUNG IN KRAFT
GLEICHZEITIG TRETEN DIE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES NR. 100 TEIL I
FÜR DEN BEREICH DER 3. ÄNDERUNG AUSSER KRAFT

3. ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 100 TEIL I (VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEM. § 13 BBAUG) „ORTSKERN“

DER GEMEINDE BISSENDORF
LANDKREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE HAT IN SEINER SITZUNG AM 19.05.1987
DIE ÄNDERUNG NR. 3 BESCHLOSSEN

BÜRGERMEISTER

GEMEINDEDIREKTOR

DER BESCHLUSS IST DEM § 2 ABS 1 BBAUG AM
GEMÄCHT WORDEN

ÖFFENTLICH BEKANNT-
GEMACHT

BISSENDORF DEN 18.06.1987

GEMEINDEDIREKTOR

DIE ÄNDERUNG IST GEMÄSS § 13 BBAUG AM 19.05.1987
DURCH DEN RAT DER
GEMEINDE BISSENDORF
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN


BÜRGERMEISTER




GEMEINDEDIREKTOR

DAMIT IST DIE ÄNDERUNG IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG
AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 30.6.1987

BISSENDORF DEN 13.7.1987

GEMEINDEDIREKTOR

pb PLANUNGSBÜRO HÜTKER
OSNABRÜCK
STÄDTISCHES PLANUNG
UND BÜRO FÜR STADT- UND LÄNDLICHE ENTWICKLUNG